

Alternatief voor haven van Heijen

Luisteren naar bewoners

De twee bedrijven AVG en Teunesen Zand en Grind moeten hun plannen voor de uitbreiding van de industriehaven in Heijen aanpassen.

Van HAI VOETEN

Een alternatief plan voor de haven moet tegemoetkomen aan de wensen en bezorgdheid wegnemen van bewoners van de woonboten op de Paesplas en de inwoners van het dorp Heijen. Dat heeft wethouder Jantine van Hulsteijn de bedrijven te verstaan gegeven.

Bedrijfsterreinen

In het oorspronkelijke plan komen er bedrijfsterreinen bij op de landtong tussen de huidige haven en de Maas. Een deel van het schiereiland zou aan de zijde van de Paesplas worden afgegraven om zo een tweede watergang naar het zuiden te maken. Die havenstrang wordt van de Maas gescheiden door een nog aan te leggen natuurgebied. De watergang ontsluit de nieuwe hectaren aan bedrijventerrein die daar kunnen ontstaan.

Woonarken

Bewoners van de zeventien woonarken op de Paesplas hebben zich al eerder bij de gemeente gemeld met zorgen over de havenuitbreiding. Wil Verver legde deze week aan de gemeenteraad uit wat de ingrijpende veranderingen aan de haven zouden betekenen. „Wij wonen in een bijzonder woonwijkje. Stel u eens voor dat het uw woonark is. Net als u hebben wij geïnvesteerd in die woning waar we met plezier wonen en ons veilig voelen. Wat gebeurt daarmee als de haven wordt uitgebreid? De omgeving van uw huis zal veranderen. De relatieve rust waarin u tot nu toe geleefd heeft, gaat verdwijnen. Er zal heel veel lawaai komen. Van de puinbreekinstallatie, de grindwasinstallatie, de zuiger. Uw rust en woongenot worden zo verstoord.”

En ook de slaapkamer heeft eronder te lijden. „Misschien komt er wel een cementfabriek voor uw deur of een containeroverslag. Allemaal activiteiten die nog meer geluid opleveren.”

Ondergronds

„Ondergronds komt er veel geluid op uw waterwoning af. Door het lossen en weer ophalen van grind in een gigantisch onderwaterbekken van 3 hectare en 10 meter diep. Geluid onder water verplaatst zich sneller dan boven water en verstoort de rust van de slaapkamer." En het uitzicht verandert door de komst van een kademuur met bebouwing van 23 meter hoog.

De gemeente Gennep toont zich gevoelig voor de zorgen van de arkbewoners. De bezorgdheid die dorpsvereniging Hèjje Mojjer eerder uitte over overlast van toekomstig vrachtverkeer deed ook een duit in het zakje. Reden genoeg voor Van Hulsteijn de initiatiefnemers van de havenuitbreiding aan spreken.

Onafhankelijk bureau

De wethouder: „Zij zullen in overleg met de arkbewoners en het dorp een aantal alternatieve plannen op tafel moeten leggen voor de woningen en het verkeer. Een nieuw onafhankelijk bureau zal rekening houdend met al die wensen de beste oplossing bedenken. Die wordt dan later in het bestemmingsplan opgenomen."'
